

Referat fra generalforsamling i Lindevangskvarterets Vejejerlaug.

Afholdt tirsdag d. 22. november 2022 i Galleriet på Mantziusgården, Birkerød.

Punkt 1. Valg af dirigent

Til Dirigent blev Lisa Herold Ferbing foreslået og valgt.

Generalforsamlingen blev konstateret lovligt varslet og indkaldt.

Præsentation af deltagerne. Der var 18 til stede inkl. bestyrelsen, som repræsenterede 16 parceller. Derudover var 1 parcel repræsenteret ved fuldmagt.

Punkt 2. Formandens beretning

Lars Schulz fremlagde sin beretning.

De nye bestyrelsesmedlemmer

Der var på sidste generalforsamling 2 udskiftninger i bestyrelsen.

Peter Bruun og Peter Talmark fratrådte. Tak for indsatsen.

Benny Poulsen og jeg blev valgt ind i bestyrelsen.

Den ny bestyrelse konstituerede sig den 18. januar 2022 med Benny som vejmand og jeg som formand.

Glatførebekæmpelse

Vinteren var set ud fra glatførebekæmpelsen blandet med perioder med temperaturer lige under og lige over frysepunktet der betød et øget behov for spredning af urea.

Vi blev bekendt med at der blev spredt urea på mindre hensigtsmæssige tidspunkter Eks. sen aften kl. 21 og igen tidligt næste morgen.

Ny aftale - Der skal glatførebekæmpes når der er behov, en gang dagligt om morgenen inden kl. 07. Der skal fremsendes en opgørelse på ugebasis til vejformanden.

Budgettet for glatførebekæmpelse holdt ikke i denne sæson

Vejsyn og Træbesigtigelse

Det årlige vejsyn blev afholdt den 9. maj hvor bestyrelsen også vurderede træernes "visuelle" stand og om de var til gene for kørende transport.

Vi vurderede ikke der skulle foretages nogen vejrenoveringer nu.

De større træers generelle tilstand så fine ud.

Hække

Problemet med hække der var groet for langt ud, er blevet meget bedre. En påmindelse herfra om at fortsætte den gode gænge.

Van-ris

Van-ris (grenskud på stammen af Lindetræerne) bliver fjernet flere steder nu, men stadig herfra en venlig påmindelse til alle med Lindetræer foran deres grund, at få dem fjernet 2 til 3 gange om året.

Træer

Alle store træer ser ud til at være i god stand.

Et enkelt lindetræ blev påkørt af renovationsvognen. De var selv ude og rette på træet og det ser ud til at overleve.

Et Lindetræ har måttet skiftes da det var gået i forrådnelse.

Vej arrangement

Vejarrangementet blev afholdt den 3. lørdag i august og var en succes. 31 voksne og 15 børn deltog. Der var om sædvanligt arrangeret havevandring og sejlads på søen som optakt til den fælles spisning om aftenen.

Vejarrangementet vil, hvis vi stemmer for det, blive afholdt igen til næste sommer lørdag den 19. august 2023.

Frivillige som vil være med til at arrangere kan henvende sig til Lisbeth Wolf LVV 25.

Parkering i Lindevangskvarteret

Vi skal henstille til at beboerne ikke parkerer til gene for andre beboere, renovationsbiler, samt til gene for glatførebekæmpelse.

Der har været episoder i løbet af året hvor der ikke er blevet hentet affald da vognene ikke kunne få adgang.

Der har været en episode hvor glatførebekæmpelse ikke kunne udføres på Magnoliavej.

Det er særligt vigtigt ift. At vejene skal være farbare i tilfælde af udrykning (Brand sygdom osv.)

Bestyrelsen er blevet spurgt til at gøre noget mere end at henstille til at beboerne parkerer

hensigtsmæssigt/lovligt. Bestyrelsens mandat rækker ikke til at håndhæve færdselsloven.

Evt. Forbudsskiltning i området hører under Rudersdal Kommunes ansvar.

Vi skal bede beboere som oplever uhensigtsmæssig parkering selv at kontakte de ulovligt parkerende for at gøre opmærksom på det.

Punkt 2.1 Præsentation af ny hjemmeside.

Stig orienterede om den nye hjemmeside, [https:// lindevangskvarteretbirkerod.dk](https://lindevangskvarteretbirkerod.dk)

Samt vores Facebook side, der er link til på hjemmesiden. Her vil der være oplysninger, der er "nice to know". Hver enkelt kan selv bede om notifikationer for at få nyheder fra siden.

Punkt 2.2 Information vedr. fjernvarme i Lindevangskvarteret.

Benny orienterede om vores henvendelse til Norfors. Vi er i alt 76 parceller, og 49 har sagt at de er interesserede, dvs. over 60 %. Norfors takkede for vores henvendelse. Det bliver tidligst i 2024-25 at der kommer fjernvarme i vores område.

Formandens beretning samt de to underpunkter 2.1 og 2.2 blev taget til efterretning.

Punkt 3. Fremlæggelse og godkendelse af det reviderede regnskab.

Regnskabet blev gennemgået af Christina Riise Dahl.

Snefonden er overskredet med 49.488 kr. pga. de mange kørsler, som følge af de mange perioder med skiftende frost/tø. Da der tidligere var en opsparing på 74.937 kr., er der stadig 25.449 kr. i fonden.

Regnskabet blev godkendt

Punkt 4. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent.

Budgettet blev gennemgået og forelagt.

Bestyrelsen foreslår at sætte kontingentet til 2.400, - kr. pr parcel

Kontingentet på 2.400, - kr. for 2023 blev vedtaget

Budgettet blev taget til efterretning.

Punkt 5. Forslag fra bestyrelsen

Bestyrelsen ønsker at sætte en undersøgelse i gang for at afdække alternativer til brugen af Urea til at holde vejene fri for is. Undersøgelsen skal afdække prisforskellen ved brug af Urea versus Salt, Grus og evt. andre metoder, og afdække de fordele og ulemper der måtte være. Outputtet fra undersøgelsen skal danne grundlag for en beslutningsproces ved næste års generalforsamling.

Benny redegjorde for begrundelsen for forslaget.

Generalforsamlingen tilkendegav, at det var fint at bestyrelsen arbejder videre med forslaget, og afdækker fordele og ulemper ved de forskellige måder at glatførebekæmpe på.

Punkt 6. Forslag fra medlemmerne

Ingen forslag.

Punkt 7. forslag om medlemsarrangement

Bestyrelsen foreslår at der i 2023 afholdes medlemsarrangement den 19. august 2023.

Forslaget blev vedtaget.

Punkt 8. Valg af bestyrelse

På valg er Henriette Dragsbæk, Christina Riise Dahl og Lisbeth Wolff,

Alle tre blev genvalgt.

Punkt 9. Valg af revisor og revisorsuppleant

Nicolai Moresco LV2 blev valgt til revisor og Jesper Laub LVV22 blev valgt til revisorsuppleant.

Punkt 10 Eventuelt

Intet at drøfte.

Dirigent Lisa Ferbing takkede for god ro og orden.

Referat godkendt

Lisa Herold Ferbing

Dirigent

Henriette Dragsbæk

Benny Poulsen

Lisbeth Wolff

Referent

Christina Riis Dahl

Stig Bach

Lars Schulz Jakobsen

Formand:	Lars Schulz Jacobsen	La.Jacobsen@outlook.dk	26252344
Kasserer:	Christina Riise Dahl	christina.dahl@dk.gt.com	28561385
Vejmand:	Benny Poulsen	Benny.Poulsen@radiometer.dk	27950941
Træmand:	Henriette Dragsbæk	henriette_olesen@hotmail.com	
IT og WEB:	Stig Bach	stigbach75@gmail.com	41152440
Skriver:	Lisbeth Wolff	witwo@mail.dk	29637030

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registereret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

NAVNE & ADRESSEBESKYTTET

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: f841a126-ae19-43d9-8dee-d91c5d30890d

IP: 80.62.xxx.xxx

2023-01-18 19:08:39 UTC



Stig Vestergaard Bach

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: f21dbd60-0043-4b60-bc31-5b43e320967f

IP: 77.241.xxx.xxx

2023-01-18 19:09:23 UTC



Benny Guldborg Poulsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 764dc183-09db-4efe-85c9-836e6c78c0bb

IP: 62.198.xxx.xxx

2023-01-18 19:09:53 UTC



Henriette Braad Dragsbæk

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 35ea57f1-4e95-4b3d-baa8-73d0ef9f5190

IP: 80.62.xxx.xxx

2023-01-18 19:10:31 UTC



Lars Schulz Jakobsen

Bestyrelsesformand

Serienummer: acc23b0d-1463-4566-a889-1925c807cbda

IP: 62.198.xxx.xxx

2023-01-18 19:10:46 UTC



Lisbeth Wolff

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 3db3103b-2352-4d42-8129-08646c7ad3ab

IP: 217.74.xxx.xxx

2023-01-18 19:11:00 UTC



Lisbeth Wolff

Referent

Serienummer: 3db3103b-2352-4d42-8129-08646c7ad3ab

IP: 217.74.xxx.xxx

2023-01-18 19:11:00 UTC



Lisa Charlotte Ferbing

Dirigent

Serienummer: 2f096d0f-927e-48e0-801e-7fb1e78ceac6

IP: 176.22.xxx.xxx

2023-01-18 21:02:02 UTC



Penneo dokumentnøgle: E40WW-VWSF4-8Z6MV-FISL3-HZXL-Y-0JAHJ

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>